МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТАРИФОВ, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

ПРИКАЗ

от 22 мая 2017 г. N 24/2-Т

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ

РЕСПУБЛИКИ КОМИ

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", постановлением Правительства Республики Коми от 01.11.2016 N 519 "О Министерстве строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми", решением Правления Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми (протокол от 22 мая 2017 года N 28) приказываю:

1. Утвердить определенные расчетным методом [нормативы](#P37) потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Коми согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июня 2017 года.

Заместитель Председателя

Правительства Республики Коми -

министр строительства, тарифов,

жилищно-коммунального

и дорожного хозяйства

Республики Коми

К.ЛАЗАРЕВ

Приложение

к Приказу

Министерства

строительства, тарифов,

жилищно-коммунального

и дорожного хозяйства

Республики Коми

от 22 мая 2017 г. N 24/2-Т

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ПО ХОЛОДНОМУ,

ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Категория жилых помещений | Единица измерения | Этажность | Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений [<\*>](#P271), входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| за исключением общежитий | для общежитий |
| Водоснабжение |
| Холодное | Горячее | Холодное | Горячее |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 |
| 1. | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,020 | 0,020 | 0,012 | 0,012 |
| от 6 до 9 | 0,020 | 0,020 | 0,012 | 0,012 |
| от 10 до 16 | 0,020 | 0,020 | 0,012 | 0,012 |
| более 16 | X | X | X | X |
| 2. | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,020 | 0,020 | 0,012 | 0,012 |
| от 6 до 9 | X | X | X | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |
| 3. | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 6 до 9 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |
| 4. | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 6 до 9 | X | X | X | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |
| 5. | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,020 | X | X | X |
| от 6 до 9 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |
| 6. | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками, унитазами и ваннами | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 6 до 9 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |
| 7. | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 6 до 9 | 0,020 | X | 0,012 | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |
| 8. | Многоквартирные дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения, без централизованного водоотведения, с централизованным теплоснабжением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,014 | X | 0,009 | X |
| от 6 до 9 | X | X | X | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |
| 9. | Многоквартирные дома без централизованного холодного и горячего водоснабжения, с централизованным водоотведением, с централизованным теплоснабжением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,014 | X | 0,009 | X |
| от 6 до 9 | 0,014 | X | 0,009 | X |
| от 10 до 16 | X | X | X | X |
| более 16 | X | X | X | X |

--------------------------------

<\*> - Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам (в соответствии с пунктом 27 приложения N 1 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме").